

賃貸 マンション	阪急御影駅まで 徒歩7分	物件名	部屋番号	月額賃料	115,000円	管理費	10,000円
		シャローム御影	103号室			敷金	1ヶ月



エントランス鍵貸出し: 日住サービス住吉店、ミニミニ阪神御影店、アシスト阪急岡本店
貸室ドアジョイナー番号: 2283

住所: 大阪府大阪市西区立売堀1-3-13
TEL: 06-6533-0001、FAX: 06-6534-6000
担当: 小原 TEL: 090-1913-4126 ✉hiro@fujibldg.co.jp

株式会社富士屋

所在地	兵庫県神戸市東灘区御影2丁目10番地17		
その他交通	物件からJR住吉駅まで徒歩16分		
	物件から阪神御影駅まで徒歩14分		
規模・構造	鉄筋コンクリート造・地上6階建		
専有面積	61.23㎡(18.09坪) 壁芯(LDK12.8帖、和室6帖、洋室6.7帖)		
建築年月	平成10年6月	2017年1月 大規模改修工事完了	
間取り	2LDK 詳細は左記参照		
賃貸条件	普通借家契約	契約期間: 2年間	現況: 空室
	更新料: 無し	入居可能日: 相談	
	家賃保証会社利用 (全保連)	火災保険加入必須	
駐車場	機械式駐車場有(車両制限有)		
設備	電気: 関西電力/ガス: 都市ガス/水道: 公営 排水: 公共下水道/給湯: ガス給湯器		
	システムキッチン、フローリング、エレベーター1基、オートロック、温水洗浄便座、浴室・バス・トイレ別、メールBOX、カメラ付きインターホン、室内洗濯置場、洗面所独立、洗面化粧台、駐輪場、南西向き、バルコニー、保証会社利用(全保連)、駐車場有、内装リフォーム済み、高温差し湯式機能		
周辺情報	<ul style="list-style-type: none"> ・ドクターズビレッジ御影—物件から徒歩2分 ・コンビニ(2店舗)—物件から徒歩4分 ・スーパー(ライフ)—物件から徒歩3分 ・御影北小学校—物件から徒歩5分 		
ポイント	<ul style="list-style-type: none"> ・水周りリフォーム済み (キッチン交換、温水便座設置、洗面化粧台交換) ・カメラ付きインターホン 		

備考欄 **入居前: 畳表替え実施**
LDKエアコン付き(機能保証なし)



103号室